

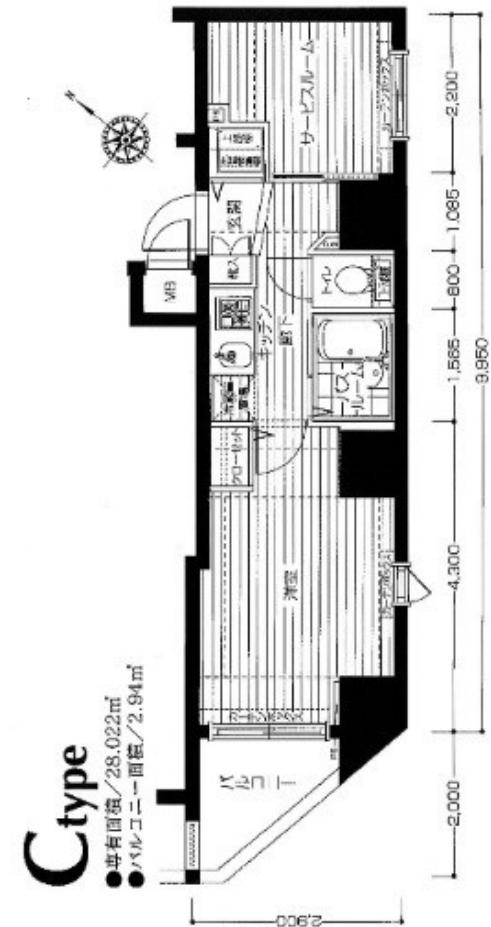
JR根岸線「関内」駅徒歩約5分

オートロック,セキュリティ有り

【外觀】



【間取り図】



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	75,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K+納戸
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	無
建物名	フェニックス横濱関内		
物件種別	マンション	号室	0203号室
建物所在地	神奈川県横浜市中区扇町2丁目5-17		
交通	京浜東北線 関内 徒歩5分 みなとみらい線 日本大通り 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	28.02m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2008年7月	契約期間	2年
入居時期	即時	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター、風除室、ガスコンロ設置済、2口コンロ、ガスキッチン、バス・トイレ別、バス有、シャワー		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用：22,000円 ルームクリーニング費用：49,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア：家賃総額の50% 収納手数料：330円(税込)/月		
備考	代理物件 短期解約違約金あり 引越業者当社指定 退去時要清掃代 解約予告50日前 保証会社必須(オリコフォレントインシュア：家賃総額の50% 収納手数料：330円(税込)/月)		

情報更新日 2024年5月9日

No.07000203



東京都知事(2)第94579号  
全国宅地建物取引業協会

# 株式会社 ジェイパワーコミュニティー 本店

〒111-0053 東京都台東区浅草橋1丁目4-2

TEL:03-5822-0580

URL : <https://ip-tokyo.net>

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%