

# ネット使用料込

防犯カメラ、耐震構造、耐火構造、外壁タイル張り、分譲タイプ、駅まで平坦、平坦地、南面バルコニー、2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、ダブルディンプルキー、24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	325,000円		
管理費等	25,000円	間取り	3LDK
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ浅草橋		
物件種別	マンション	号室	1202号室
建物所在地	東京都台東区浅草橋 5丁目 28-8		
交通	中央・総武線各停 浅草橋 徒歩7分 都営浅草線 浅草橋 徒歩8分		
間取詳細	DK(9.8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 12階		
専有面積	74.77m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2007年12月11日	契約期間	2年
入居時期	2024年6月上旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 24,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター、24時間ゴミ出し可、風除室、敷地内ゴミ置き場、宅配BOX、システムキッチン、バス有		
その他費用	[一時金] ハウスクーリーニング費(退去時請求) : 88,000円 鍵交換費(契約時請求) : 22,000円 AML クラブサポート費(契約時請求) : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 賃料総額の50% ~		
備考	引越業者当社指定 保証会社必須(セゾン) 退去時清掃代 電力会社指定有 ネット込(ギガプライズ)		

情報更新日 2024年5月9日

No.04621202

お問い合わせ先

東京都知事(2)第94579号  
全国宅地建物取引業協会

株式会社 ジェイパワー コミュニティー 本店

〒111-0053 東京都台東区浅草橋1丁目4-2

TEL:03-5822-0580

URL : <https://jp-tokyo.net>

取引態様
仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 分配の割合	元付	0%	客付	100%